

Số: /TB-UBND

Duy Nghĩa, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết kết quả kiểm tra đối với phần diện tích tăng thêm tại thửa đất số 767, tờ bản đồ số 4 (thửa đất số 64, tờ bản đồ số 37 CSDL) của hộ Phạm Thị Cúc, địa chỉ: thôn Lệ Sơn, xã Duy Nghĩa, thành phố Đà Nẵng

UBND xã Duy Nghĩa tiếp nhận Công văn số 643/CNKV-IX ngày 21/9/2026 của CNVPĐK Đất đai Khu vực IX về việc phối hợp giải quyết hồ sơ. Nội dung: đề nghị xác nhận hồ sơ đất đai đối với thửa đất số 767, tờ bản đồ số 4 trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số G 695567, do UBND huyện Duy Xuyên cấp ngày 10/8/1995 của hộ Phạm Thị Cúc (chết)- bà Nguyễn Thị Hoa đại diện. Địa chỉ thửa đất: thôn Lệ Sơn, xã Duy Nghĩa, thành phố Đà Nẵng.

Theo Phiếu đo đạc chỉnh lý thửa đất do Công ty Cổ phần Tư vấn xây dựng và Đo đạc bản đồ Linh Sơn lập tháng 8/2026 được VPĐK đất đai thành phố Đà Nẵng duyệt ngày 04/9/2026, hiện trạng đo đạc diện tích thực tế của thửa đất nêu trên là 2025 m², tăng 50 m² so với diện tích trên GCN đã cấp.

Để có cơ sở lập thủ tục đề nghị cấp có thẩm quyền xác định lại diện tích hiện trạng đang sử dụng đối với thửa đất số 767, tờ bản đồ số 4 trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ Phạm Thị Cúc, UBND xã Duy Nghĩa tiến hành thông báo niêm yết kết quả kiểm tra đối với phần diện tích tăng thêm tại thửa đất nêu trên.

Hồ sơ niêm yết gồm:

+ Phiếu đo đạc chỉnh lý thửa đất do Công ty Cổ phần Tư vấn xây dựng và Đo đạc bản đồ Linh Sơn lập tháng 8/2026 được VPĐK đất đai thành phố Đà Nẵng duyệt ngày 04/9/2026

+ Giấy chứng nhận QSD đất số G 695567 (photo)

+ Danh sách công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký cấp giấy chứng nhận (Mẫu số 17/CKHS-ĐKĐĐ)

Địa điểm niêm yết: Tại trụ sở UBND xã Duy Nghĩa (Trung tâm phục vụ Hành chính công xã Duy Nghĩa); Nhà văn hóa thôn Lệ Sơn.

Thời gian niêm yết: 15 ngày, kể từ ngày ban hành thông báo niêm yết, niêm yết tại UBND xã Duy Nghĩa, nhà văn hóa thôn Lệ Sơn và thông báo rộng rãi qua hệ thống truyền thanh xã. Nếu tổ chức, cá nhân nào có khiếu nại, tranh chấp đối với việc tăng diện tích của thửa đất số 767, tờ bản đồ số 4 trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nói trên thì liên hệ UBND xã Duy Nghĩa để giải quyết.

Sau thời gian niêm yết theo quy định, nếu không có tranh chấp, khiếu nại nào thì UBND xã Duy Nghĩa tiến hành lập thủ tục trình cơ quan cấp có thẩm

quyền công nhận lại diện tích theo hiện trạng đang sử dụng đối với thửa đất số 767, tờ bản đồ số 4 trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ Phạm Thị Cúc theo quy định. Mọi tranh chấp sau này UBND xã Duy Nghĩa không giải quyết./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các Phó chủ tịch UBND xã;
- TT Cung ứng DVSN công xã (TB);
- TT Phục vụ HC công xã (niêm yết);
- BDC thôn Lệ Sơn (niêm yết);
- Lưu: VT, P. KT, P.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Hoàng

dett - 24/09/2026 08:41:29 - dett - dett