ỦY BAN NHÂN DÂN **XÃ DUY NGHĨA**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 454/TB-UBND	*Duy Nghĩa, ngày 26 tháng 10 năm 2026*

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết kết quả kiểm tra đối với phần diện tích tăng thêm tại thửa đất số 96, tờ bản đồ số 6 (thửa đất số 132, tờ bản đồ số 38 CSDL) của ông Kiều Văn Hà, địa chỉ: thôn Thành Triều, xã Duy Nghĩa, TP. Đà Nẵng

Ủy ban nhân dân xã Duy Nghĩa tiếp nhận hồ sơ số H17.155-261020-0002 ngày 20/10/2026 của ông Kiều Văn Hà về công nhận diện tích tăng thêm và cấp lại GCNQSDĐ tại thửa đất số 96, tờ bản đồ số 6 (thửa đất số 132, tờ bản đồ số 38 CSDL).

Theo Phiếu đo đạc chỉnh lý thửa đất do Công ty cổ phần DVTM- XDTK đo đạc Đại Long lập ngày 03/7/2026 được VPĐK đất đai thành phố Đà Nẵng duyệt ngày 31/7/2026, hiện trạng đo đạc diện tích thực tế của thửa đất nêu trên là 725,2 m^2, tăng 18,2 m^2 so với diện tích trên GCN đã cấp.

Để có cơ sở lập thủ tục đề nghị cấp có thẩm quyền xác định lại diện tích hiện trạng đang sử dụng đối với thửa đất số 96, tờ bản đồ số 6 trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Kiều Văn Hà, UBND xã Duy Nghĩa tiến hành thông báo niêm yết kết quả kiểm tra đối với phần diện tích tăng thêm tại thửa đất nêu trên.

Hồ sơ niêm yết gồm:

+ Phiếu đo đạc chỉnh lý thửa đất do Công ty cổ phần DVTM- XDTK đo đạc Đại Long lập ngày 03/7/2026 được VPĐK đất đai thành phố Đà Nẵng duyệt ngày 31/7/2026

+ Giấy chứng nhận QSD đất số AD 468409 (photo)

+ Danh sách công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký cấp giấy chứng nhận (Mẫu số 17/CKHS-ĐKĐĐ)

Địa điểm niêm yết: Tại trụ sở UBND xã Duy Nghĩa (Trung tâm phục vụ Hành chính công xã Duy Nghĩa); Nhà văn hóa thôn Thành Triều.

Thời gian niêm yết: 15 ngày, kể từ ngày ban hành thông báo niêm yết, niêm yết tại UBND xã Duy Nghĩa, nhà văn hóa thôn Thành Triều và thông báo rộng rãi qua hệ thống truyền thanh xã. Nếu tổ chức, cá nhân nào có khiếu nại, tranh chấp đối với việc tăng diện tích của thửa đất số 96, tờ bản đồ số 6 trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nói trên thì liên hệ UBND xã Duy Nghĩa để giải quyết.

Sau thời gian niêm yết theo quy định, nếu không có tranh chấp, khiếu nại nào thì UBND xã Duy Nghĩa tiến hành lập thủ tục trình cơ quan cấp có thẩm quyền công nhận lại diện tích theo hiện trạng đang sử dụng đối với thửa đất số 96,

tờ bản đồ số 6 trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Kiều Văn Hà theo quy định. Mọi tranh chấp sau này UBND xã Duy Nghĩa không giải quyết./.

Nơi nhận:
- Chủ tịch, các Phó chủ tịch UBND xã;
- TT Cung ứng DVSN công (TB);
- TT Hành chính công xã (niêm yết);
- BDC thôn Thành Triều (niêm yết);
- Lưu: VT, P. KT, P.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Hoàng

dett - 27/10/2026 11:12:35 - dett - dett - dett - dett