| | |
|---|---|
| **ỦY BAN NHÂN DÂN**<br>**XÃ DUY NGHĨA** | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**<br>**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
| Số: 475 /TB-UBND | *Duy Nghĩa, ngày 03 tháng 11 năm 2026* |

# THÔNG BÁO

**Về việc niêm yết kết quả kiểm tra đối với phần diện tích tăng thêm tại thửa đất số 935, tờ bản đồ số 8 (thửa đất số 22, tờ bản đồ số 41 CSDL) của hộ Phạm Thành Công, địa chỉ: thôn Lệ Sơn, xã Duy Nghĩa, TP. Đà Nẵng**

Ủy ban nhân dân xã Duy Nghĩa tiếp nhận hồ sơ số H17.155-261028-0022 ngày 28/10/2026 của hộ Phạm Thành Công (ông Công chết, ông Phạm Tri đại diện) về công nhận diện tích tăng thêm và cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại thửa đất số 935, tờ bản đồ số 8.

Theo Phiếu đo đạc chỉnh lý thửa đất do Công ty TNHH đo đạc bản đồ Thịnh Phát lập ngày 18/6/2025 được Chi nhánh VPĐK đất đai Duy Xuyên duyệt ngày 24/6/2025, hiện trạng đo đạc diện tích thực tế của thửa đất nêu trên là 1394,6 $m^2$, tăng 92,6 $m^2$ so với diện tích trên Giấy chứng nhân quyền sử dụng đất đã cấp.

Để có cơ sở lập thủ tục đề nghị cấp có thẩm quyền xác định lại diện tích hiện trạng đang sử dụng đối với thửa đất số 935, tờ bản đồ số 8 trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ Phạm Thành Công, UBND xã Duy Nghĩa tiến hành thông báo niêm yết kết quả kiểm tra đối với phần diện tích tăng thêm tại thửa đất nêu trên.

Hồ sơ niêm yết gồm:

+ Phiếu đo đạc chỉnh lý thửa đất do Công ty TNHH đo đạc bản đồ Thịnh Phát lập ngày 18/6/2025 được Chi nhánh VPĐK đất đai Duy Xuyên duyệt ngày 24/6/2025

+ Danh sách công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký cấp giấy chứng nhận (Mẫu số 17/CKHS-ĐKĐĐ)

Địa điểm niêm yết: Tại trụ sở UBND xã Duy Nghĩa (Trung tâm phục vụ Hành chính công xã Duy Nghĩa); Nhà văn hóa thôn Lệ Sơn

Thời gian niêm yết: 15 ngày, kể từ ngày ban hành thông báo niêm yết, niêm yết tại UBND xã Duy Nghĩa, nhà văn hóa thôn Lệ Sơn và thông báo rộng rãi qua hệ thống truyền thanh xã. Nếu tổ chức, cá nhân nào có khiếu nại, tranh chấp đối với việc tăng diện tích của thửa đất số 935, tờ bản đồ số 8 nói trên thì liên hệ UBND xã Duy Nghĩa để giải quyết.

Sau thời gian niêm yết theo quy định, nếu không có tranh chấp, khiếu nại nào thì UBND xã Duy Nghĩa tiến hành lập thủ tục trình cơ quan cấp có thẩm quyền công nhận lại diện tích theo hiện trạng đang sử dụng đối với thửa đất số 935, tờ bản đồ số 8 trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ Phạm Thành

Công theo quy định. Mọi tranh chấp sau này UBND xã Duy Nghĩa không giải quyết./.

***Nơi nhận:***
- Chủ tịch, các Phó chủ tịch UBND xã;
- TT Cung ứng DVSN công (TB);
- TT Hành chính công xã (niêm yết);
- BDC thôn Lệ Sơn (niêm yết);
- Lưu: VT, P. KT, P.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**
**KT. CHỦ TỊCH**
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Văn Hoàng**

dett - 03/11/2026 16:01:59 - dett - dett - dett - dett