TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT
THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG
CHI NHÁNH KHU VỰC 8

Số: 73 /TB-CNKV8

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đà Nẵng, ngày 02 tháng 11 năm 2026

THÔNG BÁO

Niêm yết công khai Quyết định số 2221/QĐ-UBND ngày 30/10/2026 của UBND xã Duy Nghĩa việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện Dự án: Hoàn thiện đường 129 (Võ Chí Công); Dự án thành phần 2: Đường nối từ đường Võ Chí Công đi Khu côngnghiệp Đông Quế Sơn nối với Quốc lộ 14H và Quốc lộ 1A (đợt 3); Địa điểm: xã Duy Nghĩa, thành phố Đà Nẵng

Căn cứ Luật đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18 tháng 01 năm 2024.

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính Phủ về sửa đổi bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị Quyết số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc Hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 86/2025/QĐ-UBND ngày 08/12/2025 của UBND thành phố Đà Nẵng về ban hành quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định số 61/2026/QĐ-UBND ngày 27/5/2026 của UBND thành phố Đà Nẵng về ban hành đơn giá bồi thường thiệt hại về nhà, nhà ở, công trình xây dựng, mồ mã, thành phần công việc làm căn cứ bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định số 81/2026/QĐ-UBND ngày 9/6/2026 của UBND thành phố Đà Nẵng về đơn giá bồi thường thiệt hại về cây trồng, vật nuôi, rừng tự nhiên, rừng trồng khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Đà Nẵng ;

Căn cứ Quyết định số 97/2025/QĐ-UBND ngày 26/12/2025 của UBND thành phố Đà Nẵng về ban hành quy định mức chi bảo đảm cho việc tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định số 1416/QĐ-UBND ngày 25/5/2022 của UBND tỉnh Quảng Nam về việc Phê duyệt dự án Hoàn thiện đường ven biển 129 (Võ

Chí Công); Địa điểm: Thành phố Tam Kỳ và các huyện Núi Thành, Thăng Bình, Duy Xuyên, tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ Quyết định số 2400/QĐ-UBND ngày 06/11/2025 của UBND thành phố Đà Nẵng về Phê duyệt điều chỉnh dự án Hoàn thiện đường ven biển 129 (Võ Chí Công);

Căn cứ biên bản họp ngày 20/10/2026 về việc xét tính pháp lý, xác định mức bồi thường, hỗ trợ về đất và tài sản gắn liền với đất dự án: Hoàn thiện đường 129 (Võ Chí Công); Dự án thành phần 2: Đường nối từ đường Võ Chí Công đi Khu công nghiệp Đông Quế Sơn nối với Quốc lộ 14H và Quốc lộ 1A; Địa điểm: xã Duy Nghĩa, thành phố Đà Nẵng (đợt 3).

Thực hiện Thông báo thu hồi đất số 374/TB-UBND ngày 21/8/2026; 435/TB-UBND; 436/TB-UBND ngày 09/10/2026 của UBND xã Duy Nghĩa về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Hoàn thiện đường 129 (Võ Chí Công); Dự án thành phần 2: Đường nối từ đường Võ Chí Công đi Khu công nghiệp Đông Quế Sơn nối với Quốc lộ 14H và Quốc lộ 1A; Địa điểm: xã Duy Nghĩa, thành phố Đà Nẵng.

Căn cứ Quyết định số 2221/QĐ-UBND ngày 30/10/2026 của UBND xã Duy Nghĩa về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện Dự án: Hoàn thiện đường 129 (Võ Chí Công); Dự án thành phần 2: Đường nối từ đường Võ Chí Công đi Khu công nghiệp Đông Quế Sơn nối với Quốc lộ 14H và Quốc lộ 1A (đợt 3); Địa điểm: xã Duy Nghĩa, thành phố Đà Nẵng.

Để cho các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan được biết để kiểm tra, đối soát và có ý kiến về phương án bồi thường, hỗ trợ khi nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án: Hoàn thiện đường 129 (Võ Chí Công); Dự án thành phần 2: Đường nối từ đường Võ Chí Công đi Khu công nghiệp Đông Quế Sơn nối với Quốc lộ 14H và Quốc lộ 1A; Địa điểm: xã Duy Nghĩa, thành phố Đà Nẵng (đợt 3). Chi nhánh khu vực 8 tiến hành niêm yết công khai và thông báo cụ thể như sau:

- Thời gian niêm yết: 10 ngày, kể từ ngày ban hành Thông báo này

- Địa điểm niêm yết: + Trụ sở UBND xã Duy Nghĩa;

+ Nhà văn hóa thôn An Nhơn;

Ngoài 02 địa điểm niêm yết nêu trên, kính đề nghị UBND xã Duy Nghĩa đăng tải thông báo này và phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB trên Cổng thông tin điện tử của UBND xã trong suốt thời gian niêm yết)

- Nội dung niêm yết:

+ Quyết định số 2221/QĐ-UBND ngày 30/10/2026 của UBND xã Duy Nghĩa về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện Dự án: Hoàn thiện đường 129 (Võ Chí Công); Dự án thành phần 2: Đường nối từ đường Võ Chí Công đi Khu công nghiệp Đông

Quế Sơn nối với Quốc lộ 14H và Quốc lộ 1A (đợt 3); Địa điểm: xã Duy Nghĩa, thành phố Đà Nẵng.

Trong thời gian niêm yết nêu trên, nếu các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan có ý kiến góp ý về phương án bồi thường, hỗ trợ thì đề nghị có văn bản ghi ý kiến cụ thể hoặc liên hệ Chi nhánh khu vực 8 *(Địa chỉ: 420, đường Hùng Vương, xã Nam Phước, thành phố Đà Nẵng - gặp ông Trương Minh Cường, số ĐT:0975 217 975)* để được kiểm tra, giải thích, xem xét giải quyết theo quy định của pháp luật. Quá thời hạn niêm yết nêu trên, nếu các hộ gia đình, cá nhân có liên quan không có văn bản hoặc ý kiến phản hồi thì xem như đã thống nhất với số liệu phương án bồi thường, hỗ trợ đã được công khai, niêm yết và tự chịu trách nhiệm về những thiếu sót đối với số liệu bồi thường, hỗ trợ trên. Mọi khiếu nại, khiếu kiện có liên quan Chi nhánh khu vực 8 không chịu trách nhiệm giải quyết./.

Vậy, Chi nhánh Khu vực 8 – Trung tâm Phát triển quỹ đất kính thông báo cho các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan được biết để theo dõi, phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:
- UBND xã Duy Nghĩa;
- BND thôn An Nhơn;
- Các hộ gia đình, cá nhân có tên trong phương án;
- Lưu: VT, ĐHDA (Cường).

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG
CHI NHÁNH KHU VỰC 8

Nguyễn Minh Toàn

dett - 03/11/2026 11:25:22 - dett - dett - dett